

海东市生态环境局文件

东生〔2024〕21号

关于青海警官职业学院新校区 (涉藏州县警务技能人才教学实训用房)建设 项目环境影响评价报告表的批复

青海警官职业学院:

你单位《关于申请青海警官职业学院新校区(涉藏州县警务技能人才教学实训用房)建设项目环境影响评价报告表批复的函》收悉。我局组织相关专家及技术人员对该报告表进行了审查。经研究批复如下:

一、项目建设内容及总体要求

项目位于河湟新区(东至上店东路,西至新区规划路,南至唐蕃大道,北至藏医院),属于高等院校,总建设规模55247m²。项目总投资51500万元,其中环保投资146万元。主要建设内容为:建设教学实训用房、图书馆、室内体育用房、校级办公用房、学生活动用房、学生宿舍、单身教师宿舍、食堂、后勤及附属用房和人防工程、地下车库、锅炉房

(安装 3 台 1.4MW 常压燃气锅炉)等。项目符合海东市“三线一单”管控要求，在全面落实报告表提出的各项环保措施的基础上同意该项目建设。

二、项目建设及运营期间重点做好以下工作

1. 严格落实水环境保护措施。施工期生活污水经化粪池收集后进入园区污水管网；施工废水经沉淀处理后回用，不外排，沉淀池需做好防渗措施，淤泥定期清理。运营期产生餐饮废水经隔油池处理后经化粪池进入污水管网；生活污水及实验室清洗废水经化粪池收集后进入污水管网；锅炉废水直接进入污水管网。

2. 严格落实大气环境保护措施。施工期结合实际严格落实施工现场围挡、施工道路硬化、湿法作业、裸露地覆盖等“八个 100%”要求，气象预报风速达到四级以上或者出现重污染天气状况时，禁止土方作业；施工物料集中堆放，并采取封闭措施；室内装修工程使用环保型涂料，尽可能避免其对人体及环境产生不利影响；使用污染物排放达标的运输车辆和非道路移动机械，规范设置施工物料运输路线，运输车辆限速行驶。运营期实验室设置通风橱和换气扇；锅炉废气浓度达到《锅炉大气污染物排放标准》(GB13271-2014)表 2 中新建燃气锅炉污染物排放浓度的限值要求，并配置超低氮燃烧器，氮氧化物满足小于等于 $30\text{mg}/\text{m}^3$ 要求；3 座食堂各设置 1 台油烟净化器，食堂油烟满足《饮食业油烟排放标准(试行)》(GB18483-2001)中限值要求。

3. 严格落实噪声污染控制措施。项目建设期应优化施工时间，采取有效降噪措施，使施工噪声符合《建筑施工场界环境噪声排放标准》（GB12523-2011）中的限值要求。运营期通过采取选择低噪声设备、关闭门窗、控制靶场训练时长、加强设备维护管理等措施，噪声满足《社会生活环境噪声排放标准》（GB22337-2008）中 3 类标准要求。

4. 严格落实固体废物污染控制措施。施工期产生的生活垃圾集中收集后定期清运至就近生活垃圾填埋场，不得随意堆放，避免二次污染；对产生的施工废料，要尽快回收和利用其中的有用部分，剩余施工废料要及时清运或做妥善处理，不宜长时间堆放，不得在施工工地外擅自堆放，做到工序完工场地清洁。运营期产生的实验室废包装袋、生活垃圾集中收集后由环卫部门定期清运处置；废离子交换树脂更换时由厂家回收；餐厨垃圾经带盖垃圾桶收集后委托处置。

5. 本批复未及事项必须按照该环评报告表结论及建议严格执行。

三、其他要求

1. 本项目建成运行前，须办理排污许可登记，做到依法排污。

2. 项目建设必须严格执行环保设施与主体工程同时设计、同时施工、同时投入运行的“三同时”制度；项目竣工后，按《建设项目竣工环境保护验收管理办法》规定，进行自验，将验收后的相关材料上传至建设项目企业自主验收信

息发布平台，并报海东工业园区管委会环安局和平安区生态环境局备案。

3. 你单位接到本批复一周内，需将批复和项目环境影响评价报告表一并送至我局和海东工业园区管委会环安局及平安区生态环境局，并按规定接受监督管理。

4 海东工业园区管委会环安局和平安区生态环境局负责督促建设单位完成竣工环境保护验收及排污许可登记等事宜。



抄 送：海东市教育局，海东工业园区管委会环安局，平安区生态环境局，本局各局长，各科室站队，存档。